



Estado da Paraíba
CÂMARA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
Gabinete do Vereador Marmuthe Cavalcanti

REQUERIMENTO

REQ – Obras, serviços e melhoramentos
AUTOR: Vereador Marmuthe Cavalcanti

Nº 529/2021

Senhor Presidente,

Solicito a Vossa Excelência que se digne de submeter à apreciação do Plenário o presente REQUERIMENTO ESCRITO, fundamentado no art. 171,1 XVI, do RICMJP1 para fins de realização de serviços e melhoramentos reclamados pelo interesse público. Uma vez aprovado, deve-se encaminhar ao Tabelião do Serviço Notarial do 1º Ofício e Registral Imobiliário da Zona Sul, Cartório Carlos Ulysses, o REQUERIMENTO em tela, em que **se solicita a disponibilização, a este gabinete parlamentar, de todos os alvarás que autorizam a construção dos seguintes loteamentos, situados na zona sul da Capital: Nova Mangabeira, Parque do Sol, Cidade Maravilhosa, Caminho do Mar, Monte das Oliveiras, Girassol, Planalto da Boa Esperança, Novo Milênio e Loteamento Cidade Sul, bem como quaisquer documentos que façam referência a criação e urbanização destes.**

JUSTIFICATIVA

A transparência pública é importante advento das democracias contemporâneas e essencial instrumento de fiscalização social. Nesse sentido, os cartórios são relevante meio notariais no qual os poderes constituídos e qualquer cidadão podem recorrer em busca de informações, documentos ou registros históricos acerca das transações que realizam.

Este gabinete parlamentar tem se debruçado sobre estudos acerca de diversas questões referentes a Cidade de João Pessoa, dentre as quais, o processo de criação dos loteamentos situados na zona sul, que hoje crescem de modo desenfreado e sem qualquer estrutura básica, serviços públicos ou olhar mais atento da Municipalidade, enquanto que deveriam, em verdade, ter em sua estrutura legal de formulação uma série de critérios técnicos urbanísticos. Por tais motivos, se faz necessário que possamos ter acesso, na íntegra, aos alvarás que autorizam a construção dos referidos loteamentos, e demais documentos que fazem referência a criação e urbanização destes.

Isto posto e com vistas a razoabilidade do pedido, por ser se tratar de assunto de interesse público, observando e atendendo aos princípios da transparência e publicidade, temos grande expectativa de que tal pleito seja atendido, a fim de que se disponibilize as informações solicitadas.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de João Pessoa, 02 de junho de 2021.


MARMUTHE CAVALCANTI
VEREADOR EM JOÃO PESSOA