



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DE GESTÃO GOVERNAMENTAL

OFÍCIO Nº 21/2023 – GS/SEGOV

João Pessoa-PB, 14 de março de 2023.

Ao
Excelentíssimo Senhor
Vereador **Valdir José Dowsley**
Presidente da Câmara Municipal de João Pessoa.
N e s t a

Assunto: **Estudo de Impacto Orçamentário Financeiro – Anexo da Mensagem nº 020/2023.**

Senhor Presidente,

Com os nossos cordiais cumprimentos, encaminho a Vossa Excelência, em apenso, o Estudo de Impacto Orçamentário Financeiro – Anexo Único, para ser anexado a Mensagem 020/2023, que conduziu a essa Edilidade o Projeto de Lei Complementar que “**altera dispositivos da Lei Complementar nº 53, de 23 de dezembro de 2008 e dá outras providências**”.

Sem mais para o momento, renovamos os nossos votos de apreço e consideração.

Atenciosamente,

DIEGO TAVARES DE ALBUQUERQUE
Secretário
Secretaria de Gestão Governamental - SEGOV





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9DC4-ABE6-5BB8-363A

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MÁRCIO DIEGO F TAVARES DE ALBUQUERQUE (CPF 011.XXX.XXX-02) em 14/03/2023 10:46:01 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://joaopessoa.1doc.com.br/verificacao/9DC4-ABE6-5BB8-363A>

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL – SEREM**

**ANEXO ÚNICO
ESTUDO DE IMPACTO ORÇAMENTARIO FINANCEIRO**

Com a finalidade de cumprir o disposto no art. 14 da Lei Complementar Federal nº101/2000, elaboramos o presente estudo de impacto orçamentário e financeiro referente aos benefícios fiscais trazidos pelo presente projeto de lei.

Para aferirmos o impacto financeiro da medida, precisamos analisar os valores estimados a serem dispensados em face da redução da alíquota do Imposto sobre Serviços – ISS, incidente sobre a prestação de serviços de transporte coletivo, passando a tributação dos atuais 5% sobre o faturamento dos serviços prestados para 2,5%. Consideramos para o cálculo a média dos valores lançados nos meses de janeiro e fevereiro de 2023, para então estimar o impacto anual, conforme demonstrado no quadro abaixo, que apresenta ainda a medida de compensação para os valores dispensados e é proveniente do aumento de arrecadação promovido pela alteração da base de cálculo do Imposto sobre a Propriedade Territorial Urbana – IPTU, como resultado dos serviços de recadastramento imobiliário promovidos pelo município.

Período	Valor do ISS em R\$
Janeiro/2023	603.562,32
Fevereiro/2023	595.298,85
Média	599.430,58
Estima de perda mensal média (50%)	299.715,29
Estimativa de renúncia anual (média x 12)	3.596.583,48
Compensação Prevista (variação positiva)	

Secretaria da Receita Municipal

Rua Diógenes Chianca nº.1777 - Edif. Paulo Conde, 2º Andar – Água Fria- CEP: 58.053-000 – João Pessoa – PB

Fone: (83) 3218-9113

Site: www.joaopessoa.pb.gov.br

Recadastramento Imobiliário	6.937.702,45
Resultado Estimado (variação positiva)	3.341.118,97

O lançamento do IPTU em 2022 foi da ordem de R\$ 165.285.599,19, sendo lançados 361.757 imóveis. Para 2023, lançamos o tributo para 372.746 imóveis, aplicando atualização monetária pelo IPCA, que foi de 5,90%, resultando em um lançamento de R\$ 191.855.434,84, sendo que deste valor R\$ 11.500.917,40 é proveniente da ampliação da base de cálculo pela atualização da área dos imóveis e do uso do imóvel. Considerando que em 2022 arrecadamos 60,32% do IPTU lançado podemos estimar que em 2023 podemos arrecadar cerca de R\$ 6.937.702,45, utilizado como compensação na tabela acima.

**PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA, EM _____
DE _____ DE 2023.**

Secretaria da Receita Municipal

Rua Diógenes Chianca nº.1777 - Edf. Paulo Conde, 2º Andar – Água Fria- CEP: 58.053-000 – João Pessoa – PB

Fone: (83) 3218-9113

Site: www.joaopessoa.pb.gov.br





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: ED21-D9B8-0B56-7C98

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CÍCERO DE LUCENA FILHO (CPF 142.XXX.XXX-53) em 14/03/2023 10:04:05 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://joaopessoa.1doc.com.br/verificacao/ED21-D9B8-0B56-7C98>